



Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Oleiros, Penamacor, Proença-a-Nova, Sertã, Vila de Rei e Vila Velha de Ródão

## Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa

*Pessoa Coletiva de Direito Público n.º 508 831 725*

### CONSELHO INTERMUNICIPAL

#### ATA N.º 10/2023

### DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA QUATRO DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E TRÊS

--- Ao quarto dia do mês de outubro de dois mil e vinte e três, no Edifício do Monsanto Geohotel Escola, sito na R. da Capela 1, pelas dez horas, reuniu o Conselho Intermunicipal da Beira Baixa, que contou com a presença dos seguintes elementos:-----

- 
- João Manuel Ventura Grilo de Melo Lobo, Presidente da Câmara Municipal de Proença-a-Nova e Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM Beira Baixa; -----
- Ricardo Jorge Martins Aires, Presidente da Câmara Municipal de Vila de Rei e Vice-Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM Beira Baixa; -----
- António Luís Beites Soares, Presidente da Câmara Municipal de Penamacor e Vice-Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM Beira Baixa; -----
- Leopoldo Martins Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Castelo Branco; -----
- Armindo Moreira Palma Jacinto, Presidente da Câmara Municipal de Idanha-a-Nova; -----
- Miguel Alexandre Silva Costa Santos Marques, Presidente da Câmara Municipal de Oleiros; -----
- Carlos Alberto de Miranda, Presidente da Câmara Municipal de Sertã; -----
- José Manuel Ribeiro Alves, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Vila Velha de Rodão; -----
- Estiveram ainda presentes na reunião: -----
- João Nuno Marques Carvalhinho, Primeiro Secretário do Secretariado Executivo Intermunicipal; --
- Rita Maria Leal da Graça Silva, Chefe de Equipa da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa -----
- Mónica Liliana Cardoso, Jurista da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa -----

-----Secretariou a reunião Pedro Miguel Martins Dias, Coordenador do Gabinete de Planeamento Estratégico, Assessoria Técnica e Projetos, nos termos da deliberação da reunião n.º 2A/2021, de 4 de novembro. -----

--- Presidiu à reunião, o Presidente da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa, João Manuel Ventura Grilo de Melo Lobo, adiante designado de Presidente, nos termos da convocatória realizada a 29 de setembro de 2023, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

A - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA; -----

B – ORDEM DO DIA; -----

- 1) Ata da reunião n.º 09/2023 de 07 de setembro de 2023; -----
- 2) Número de elementos a compor o Secretariado Intermunicipal; -----
- 3) Definição da lista ordenada de candidatos a membros do Secretariado Executivo Intermunicipal; -
- 4) Serviços prestados entre 1 e 29 de setembro de 2023 – ratificação; -----
- 5) Revogação do contrato de arrendamento e informação de direito de superfície sob o prédio denominado “Colónia de férias de média altitude”, no Louriçal do Campo, Castelo Branco; -----
- 6) Protocolo de Parceria para a Formalização e Constituição da Estação Náutica de Penamacor; -----
- 7) Atribuição do Prémio de Mérito IPCB 2022/2023 – ratificação; -----
- 8) Alteração orçamental n.º 3/2023 ao orçamento da CIMBB 2023 – ratificação; -----
- 9) Alteração n.º 4/2023 ao orçamento da CIMBB 2023; -----
- 10) Contrato interadministrativo de delegação de competências no âmbito do serviço público de transporte de passageiros com o Município da Sertã; -----
- 11) Investimentos Territoriais Integrados (ITI) da Beira Baixa 2030; -----
- 12) Outros assuntos. -----

**A - Período de Antes da Ordem do Dia.** -----

-----No período antes da ordem do dia, o Presidente, abriu a sessão, questionando todos os membros sobre eventuais intervenções a realizar. -----

--- O Presidente do Município de Idanha-a-Nova, Armindo Jacinto, interveio, dando as boas-vindas a Monsanto, referindo que era com muito gosto que recebia o Conselho Intermunicipal. -----

- De seguida, o Presidente passou a palavra ao Primeiro Secretário Executivo, João Carvalhinho, adiante designado por Primeiro Secretário Executivo, que começou por referir que, decorrente da obrigação legal de apresentação das declarações de rendimentos dos detentores de cargos políticos, a CIMBB terá de criar um *link* acessível no site da instituição, que depois terá que ser partilhado com a entidade para a transparência onde será possível a consulta das declarações dos presidentes que compõem o Conselho Intermunicipal. ----
- Na continuidade, o Primeiro Secretário Executivo, propôs que as reuniões do Conselho Intermunicipal passem a ser gravadas, de forma a facilitar a elaboração das atas. -----
- Sobre o processo relativo ao PRR e ao protocolo sobre habitação acessível, foram já remetidos para o IHRU algumas das informações referentes a projetos dos Municípios para análise, mas que importa, como já referido outras vezes, remeter os que ainda estão em falta com a máxima urgência, sob pena de não serem incluídos no protocolo. -----
- Informou ainda, que está a decorrer o procedimento concursal para o preenchimento dos 4 postos de trabalho na categoria de sapedor florestal, decorrendo no dia 4 de outubro de 2023 as provas de conhecimento, devendo a CIMBB, pela primeira vez preencher os 29 postos de trabalho e ter as equipas completas. -----
- Sobre o concurso público de concessão de transportes, referiu que as propostas do concurso público de transporte público foram remetidas para a equipa de consultores para a sua análise, informando que tivemos 4 propostas, no entanto só duas propostas são consideradas elegíveis, uma vez que as outras duas propostas não cumprem os requisitos do concurso. -----
- Continuou referindo que ao projeto BBDigital, estão em curso a avaliação interna e externa, tendo a avaliação interna detetado algumas fragilidades, nomeadamente no funcionamento correto dos serviços online e da sua disponibilização ao público, alertando para o facto de esta questão, poder ter impacto direto nos indicadores do projeto e como consequência, poderem vir a ocorrer correções financeiras. -----
- Sobre o Conselho Estratégico para Desenvolvimento Intermunicipal, referiu que já foram feitos os convites, tendo já havido algumas instituições que se pronunciaram com os representantes escolhidos, sendo que nestas condições, propunha uma data para que, uma vez reunidas todas as condições para a tomada de posse e 1ª reunião do Órgão, pudéssemos avançar. -----
- Após um período de debate, onde todos os presentes se manifestaram, foi entendimento unanime, que a data mais oportuna seria dia 07 de dezembro do presente ano. -----

--- Na continuação, referiu que sobre a elaboração dos planos de ação climática de Idanha-a-Nova, Oleiros e Proença-a-Nova, foi assinado o contrato com a empresa Irradiare, tendo demorado um pouco mais a contratação, tendo em conta que foi realizada consulta ao mercado e houve reclamação de um dos concorrentes. -----

--- Finalizou a sua intervenção, referindo que esta em execução o processo de cartografia para a adaptação das APPS, de forma a estar pronta uma primeira versão para depois ser trabalhado pelos gabinetes técnicos florestais municipais. -----

--- Tomando a palavra, o Presidente, referiu que relativamente à delegação de competências no âmbito das contraordenações, era importante que o processo ficasse concluído brevemente. -----

--- Respondendo à intervenção, o Primeiro Secretário Executivo, informou que o processo está em fase de conclusão, estando a aguardar a resolução por parte da ANRS do procedimento. -----

--- Pedindo a palavra, o Presidente da Câmara Municipal de Penamacor, António Beites, solicitou informações sobre o ponto de situação da construção do IC31. -----

--- Em resposta o Presidente referiu que aguarda o agendamento de uma reunião com o Secretário de Estado para perceber qual o ponto de situação, de forma oficial. -----

--- Em complemento, o Presidente da Câmara Municipal de Castelo Branco, Leopoldo Rodrigues, referiu que a informação que lhe foi transmitida foi de que relativamente ao troço que não passou na avaliação do impacto ambiental, foi lançado um novo procedimento, referindo ainda, que está a organizar uma sessão de debate com a Confederação de Empresários da Extremadura sobre o tema. -----

--- Continuando as informações ao Conselho Intermunicipal, o Primeiro Secretário Executivo, informou que irá realizar-se 1ª reunião da Comissão de Acompanhamento dos Contratos de Concessão de Baixa Tensão, marcada para dia 02 de novembro de 2023, no seguimento da reunião do conselho intermunicipal marcada para o mesmo dia. -----

--- Tomando da palavra, o Presidente da câmara de Castelo Branco, Leopoldo Rodrigues, inquiriu o conselho do ponto de situação quando ao concurso de ideias sobre a colónia de férias da Areia Branca, uma vez que recebeu um pedido de reunião por parte de um investidor americano para debater o interesse neste projeto. -----

--- Respondendo à intervenção, o Presidente do Conselho de Intermunicipal, João Lobo, indicou que solicitou uma reunião com o secretário de estado do turismo para apresentar o projeto e questionar

sobre as linhas de financiamento possível, tendo referido ainda que a CIMBB tem como objetivo a apresentação das propostas relativas ao concurso de conceção, num evento a realizar na colónia da Areia Branca na Lourinhã. -----

--- Tomando a palavra, o Presidente do Município de Penamacor, António Beites, questionou o ponto de situação dos julgados de paz e da formalização do pedido. -----

--- Tomando da palavra, o Presidente do Município de Castelo Branco, Leopoldo Rodrigues, indicou que está a proceder a formalização do pedido que será para ser entregue em breve, mas que gostaria de avançar envolvendo os Municípios que ainda não possuem, ou seja, Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Penamacor e Vila Velha de Ródão, tendo todos os Presidentes confirmado o interesse. -----

--- Não existindo nenhum outro assunto a tratar, o Presidente deu por encerrado o período antes da ordem do dia. -----

## **B - Ordem do Dia** -----

### **1. Número de elementos a compor o Secretariado Intermunicipal;** -----

--- Tomando a palavra o Presidente, explicou que, na sequência da publicação da Lei 24-A/2022 de 23 de dezembro, conforme foi necessário proceder a nova eleição do Conselho Intermunicipal, também é para os restantes órgãos que constituem a CIMBB, nomeadamente o Secretariado Executivo Intermunicipal, começando pelo número de elementos que o constituem. -----

--- Antes de o Presidente continuar, e tratando-se de um assunto relacionado com o Secretariado Executivo Intermunicipal, o Primeiro Secretário Executivo, João Carvalhinho, solicitou para se ausentar da reunião neste ponto da ordem de trabalhos e no seguinte, pedido aceite pelo Conselho. -----

--- Assim, nos termos da alínea o), do n.º.1 do artigo 90.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro, é competência do Conselho Intermunicipal, deliberar sobre a existência e número de secretários intermunicipais, no limite de dois, e se os mesmos são remunerados nos termos da lei. -----

--- Colocado a votação, foi aprovado por unanimidade, que o número de elementos que constituem o Secretariado Intermunicipal é de até dois (2) elementos, e que os mesmos serão remunerados nos termos dos n.ºs 1 a 3 do art.º 97.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

--- Dada a necessidade de se dar início imediato à deliberação tomada, foi proposto que se votasse a deliberação em minuta, preenchendo o formulário elaborado pelos serviços para esse efeito. -----

--- Colocada a votação, a proposta de minuta de ata relativa a este Ponto, que se anexa à presente ata, foi aprovada por unanimidade.-----  
-----

**2. Definição da lista ordenada de candidatos a membros do Secretariado Executivo Intermunicipal; --**

--- Na continuidade do ponto anterior da ordem de trabalhos, o Presidente referiu que nos termos do n.º 1 do artigo 94.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro, o Conselho Intermunicipal, deve aprovar a lista ordenada de candidatos a membros do secretariado intermunicipal a submeter a votação da Assembleia Intermunicipal.-----

--- Assim, após um período de debate, foi deliberado por unanimidade que o Secretariado Executivo Intermunicipal, fosse, para já, apresentado à Assembleia Intermunicipal apenas uma lista, contendo o nome de um candidato a primeiro secretário, ficando o Secretariado Executivo Intermunicipal constituído por apenas um elemento, ou seja, mantendo a composição atual.-----

--- De seguida, abriu-se a discussão sobre o nome para ocupar o lugar de primeiro secretário para a Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa. -----

--- Na sequência, foi proposta uma lista única, contendo o nome de candidato a 1º Secretário do Secretariado Intermunicipal da Comunidade, João Nuno Marques Carvalhinho. -----

--- Não havendo mais a acrescentar por parte dos membros do Conselho, o Presidente colocou a proposta a votação, tendo sido aprovada por unanimidade, com 8 votos a favor, devendo a mesma ser submetida à Assembleia Intermunicipal, em cumprimento do previsto no n.º 1 do art.º 94 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

--- Dada a necessidade de se dar início imediato à deliberação tomada, foi proposto que se votasse a deliberação em minuta, preenchendo o formulário elaborado pelos serviços para esse efeito.-----

--- Colocada a votação, a proposta de minuta de ata relativa a este Ponto, que se anexa à presente ata, foi aprovada por unanimidade.-----  
-----

**3. Serviços prestados entre 1 e 29 de setembro de 2023 – ratificação -----**

--- Antes de continuar, o Presidente solicitou a entrada na reunião do Primeiro Secretário Executivo Intermunicipal, João Carvalhinho, concedendo-lhe a palavra. -----

--- Sobre este assunto, o Primeiro Secretário Executivo, apresentou a Informação com número de

registo 462, de 02/10/2023, dando conhecimento ao Conselho Intermunicipal dos despachos realizados no âmbito da aquisição de bens e serviços no período de 1 de setembro a 29 de setembro de 2023. -----  
--- À informação disponibilizada, foi acrescentada uma curta explicação sobre o conteúdo da mesma. ---  
--- Não havendo nenhuma questão sobre a informação fornecida, foi colocado à votação, e ratificada por unanimidade. -----  
-----

**4. Revogação do contrato de arrendamento e informação de direito de superfície sob o prédio denominado “Colónia de férias de média altitude”, no Lourçal do Campo, Castelo Branco -----**

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos o Primeiro Secretário Executivo, passou a explicar que considerando os objetivos do contrato de cedência do imóvel ao Município de Castelo Branco, era importante ter em consideração a tipologia de contrato a estabelecer, não podendo ser um comodato, como já se tinha referido, mas sim, um contrato de direito de superfície, tendo pedido à jurista da CIMBB, Mónica Cardoso para explicar as diferenças e o ponto de situação deste processo. -----  
--- Tomando a palavra, Mónica Cardoso, procedeu à explicação de porquê ter que ser feito um contrato de cedência de direito de superfície sob o prédio acima referido, indicando as várias vertentes pelo qual o direito de superfície é a opção mais adequada, referindo ainda a urgência da revogação do contrato de arrendamento existente por não cumprir os interesses e o agendamento de um novo. -----  
--- Após um período de debate, foi deliberado por unanimidade aprovar a informação 318/2022/MC, devendo o contrato a celebrar ser de 30 anos, dando um período de carência para a intervenção de 2 anos para realização de projeto e 4 anos para o início das obras, devendo a utilização estar afeta ao turismo, lazer ou atividade física. -----  
-----

**5. Protocolo de Parceria para a Formalização e Constituição da Estação Náutica de Penamacor -----**

---Sobre este assunto, o Primeiro Secretário Executivo, fez uma breve apresentação do protocolo de parceria, explicando em primeiro lugar o que é uma estação náutica, explicando também algumas características da proposta de protocolo submetida pelo Município de Penamacor à CIMBB. -----  
--- Após um período de debate, a proposta de protocolo foi submetida a votação, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade, tendo ainda sido delegado no Presidente da CIMBB poderes para outorgar o protocolo com o Município de Penamacor. -----  
-----

**6. Atribuição do Prémio de Mérito IPCB 2022/2023 – ratificação -----**

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos, o Primeiro Secretário Executivo, apresentou o ofício recebido na CIMBB por parte do Instituto Politécnico de Castelo Branco, para, à semelhança de anos anteriores atribuímos o prémio de mérito do IPCB 2022/2023. -----

--- Informou ainda, que uma vez que a resposta ao ofício carecia de alguma urgência, o Presidente do Conselho Intermunicipal procedeu ao despacho de concordância com a atribuição do prémio, sendo que aquilo que se coloca ao Conselho Intermunicipal é a ratificação deste despacho explanou o pedido por parte do IPCB, como já aconteceu nos anos antecedentes, da atribuição de um prémio de mérito. ---

--- Colocada a votação, a atribuição do prémio de mérito 2022/2023 foi ratificada por unanimidade. -----

**7. Alteração orçamental n.º 3/2023 ao orçamento da CIMBB 2023 – ratificação -----**

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos o Primeiro Secretário Executivo, apresentou a proposta de alteração nº 3 ao orçamento de 2023, referindo que a mesma diz respeito a uma reafectação de verbas no projeto VESPRA, para se proceder ao seu encerramento, conforme mapas partilhados, referindo ainda, que dada a necessidade de se realizar a transferência de verbas para o coordenador do projeto, o Presidente do Conselho Intermunicipal, procedeu à aprovação da mesma, propondo-se agora a ratificação da decisão do Presidente.-----

--- Colocando a votação, a proposta de ratificação à alteração n.º 3 foi aprovada por unanimidade. -----

**8. Alteração n.º 4/2023 ao orçamento da CIMBB 2023; -----**

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos o Primeiro Secretário Executivo, apresentou a proposta de alteração nº 4 ao orçamento de 2023, referindo que a mesma diz respeito a um reforço de verbas na rubrica de encargos com a saúde.-----

--- Não existindo qualquer dúvida relativamente à proposta de alteração, a mesma foi colocada a votação tendo sido aprovada por unanimidade. -----

--- Dada a necessidade de se dar início imediato à deliberação tomada, foi proposto que se votasse a deliberação em minuta, preenchendo o formulário elaborado pelos serviços para esse efeito.-----

--- Colocada a votação, a proposta de minuta de ata relativa a este Ponto, que se anexa à presente ata, foi aprovada por unanimidade.-----



**9. Contrato interadministrativo de delegação de competências no âmbito do serviço público de transporte de passageiros com o Município da Sertã;** -----

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos o Primeiro Secretário Executivo referiu que o presente contrato interadministrativo pretende acautelar tarefas e atividades relacionadas com os transportes que não estejam previstas no contrato de concessão com o Médio Tejo e que possam ser desde já delegadas na CIM Beira Baixa podendo desta forma ser feita uma transição dos assuntos relacionados com os transportes no tempo, tal como, por exemplo a questão relativa à carreira intermunicipal entre a Catraia (Proença-a-Nova) e a Sertã para o transporte, especialmente de alunos. -----

--- O Presidente do Município da Sertã, Carlos Miranda, tomou da palavra apenas para dirigir um agradecimento aos serviços da CIMBB pelo apoio e acautelamento desta ligação que se mostra de grande importância para o município da Sertã. -----

--- Não existindo dúvidas, a minuta de contrato interadministrativo foi colocada a votação, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade, tendo ainda sido delegado no Presidente da CIMBB poderes para outorgar o contrato com o Município da Sertã. -----

**10. Investimentos Territoriais Integrados (ITI) da Beira Baixa 2030;** -----

--- Sobre este ponto da ordem de trabalhos, o Presidente deu a palavra ao Primeiro Secretário Executivo, que começou por referir que, após algumas semanas de trabalho, a ITI Beira Baixa foi submetida no balcão 2030 dentro dos prazos e mantendo as deliberações do Conselho intermunicipal. -

--- Continuou informando que o mesmo tem um montante de 62M€ e cerca de 148 projetos, apresentando o Plano de Ação submetido por Município, terminando por dizer, que após esta fase, seguir-se-á a fase de negociação com a Autoridade de Gestão. -----

--- Após um período de debate sobre este tema, o Presidente colocou o Plano de Ação submetido a ratificação, uma vez que não foi possível aprovar o mesmo em fase prévia à sua submissão, tendo o mesmo sido ratificado por unanimidade. -----

**11. Outros assuntos;** -----

--- Neste ponto da ordem de trabalhos, o Presidente questionou sobre outros assuntos que o Conselho gostaria de ver debatidos e/ou deliberados na presente reunião. -----



Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Oleiros, Penamacor, Proença-a-Nova, Sertã, Vila de Rei e Vila Velha de Ródão

O Presidente do Município da Sertã, Carlos Miranda, propôs que a próxima reunião do Conselho Intermunicipal se realizasse na Sertã. -----

--- Colocada a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade. -----

--- Não existindo mais intervenções, o Presidente passou novamente a palavra ao Primeiro Secretário Executivo, que informou que foi dirigido aos gabinetes municipais de fundos comunitários, que estão abertos os avisos para o *overbooking* para candidaturas nas áreas da educação, património cultural e natural. -----

--- Continuou referindo que no âmbito dos trabalhos enquanto Autoridade de Transportes e mais precisamente nas tarefas de gestão do PART a CIMBB teria que assinar uma adenda ao protocolo que possui com a Rodonorte Castelo Branco, no qual foi introduzida uma medida travão dado o crescimento exponencial verificado na medida +65, dizendo que esta alteração, tinha inclusive sido proposta pelo Município de Castelo Branco. -----

--- Colocada a votação, a adenda ao protocolo entre a CIMBB e a Rodonorte foi aprovada por unanimidade, tendo ainda sido delegado no Presidente da CIMBB poderes para outorgar o protocolo com aquela entidade. -----

--- Dada a necessidade de se dar início imediato à deliberação tomada, foi proposto que se votasse a deliberação em minuta, preenchendo o formulário elaborado pelos serviços para esse efeito.-----

--- Colocada a votação, a proposta de minuta de ata relativa a este Ponto, que se anexa à presente ata, foi aprovada por unanimidade.-----

--- Por fim, informou que considerando algumas dificuldades com a execução do programa “RecolhaBio”, do ano de 2022, o Fundo Ambiental notificou as CIM’s para a possibilidade de os prazos de execução poderem ser prorrogados para 2024, sendo necessário para o efeito fazer uma adenda ao contrato estabelecido entre a CIMBB e o Fundo Ambiental, apresentando a respetiva minuta. -----

--- Não existindo dúvidas, a minuta foi colocada a votação, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade, tendo ainda sido delegado no Presidente da CIMBB poderes para outorgar a adenda ao protocolo com o Fundo Ambiental. -----

--- Dada a necessidade de se dar início imediato à deliberação tomada, foi proposto que se votasse a deliberação em minuta, preenchendo o formulário elaborado pelos serviços para esse efeito.-----



Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Oleiros, Penamacor, Proença-a-Nova, Sertã, Vila de Rei e Vila Velha de Ródão

--- Colocada a votação, a proposta de minuta de ata relativa a este Ponto, que se anexa à presente ata, foi aprovada por unanimidade.-----

--- Não existindo mais assuntos a discutir neste ponto da ordem de trabalhos, o Presidente deu este ponto da ordem de trabalhos por encerrado. -----

-----**ENCERRAMENTO**-----

---E não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente, deu por encerrada a reunião do Conselho Intermunicipal. Eram cerca das treze horas e trinta minutos, e para constar se lavrou e aprovou a presente Ata, que eu, Pedro Miguel Martins Dias, redigi, subscrevo e que vai ser assinada pelo Presidente à reunião e secretário nomeado. -----

**O Presidente da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa,**

(João Manuel Ventura Grilo de Melo Lobo)

**O Secretário,**

(Pedro Miguel Martins Dias)