



Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Oleiros, Penamacor, Proença-a-Nova e Vila Velha de Ródão

## Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa

*Pessoa Coletiva de Direito Público n.º 508 831 725*

### CONSELHO INTERMUNICIPAL

#### ATA N.º 13/2020 - extraordinária

#### DA REUNIÃO REALIZADA NO DIA 13 DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE

----- Ao décimo terceiro dia do mês de outubro de dois mil e vinte, pelas dezoito horas e trinta minutos, reuniu o Conselho Intermunicipal da Beira Baixa, que contou com a presença dos seguintes elementos: -----

- Luís Miguel Ferro Pereira, Presidente da Câmara Municipal do Vila Velha de Rodão e Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM BB;-----
- João Manuel Ventura Grilo de Melo Lobo, Presidente da Câmara Municipal de Proença-a-Nova e Vice-Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM BB; -----
- António Luís Beites Soares, Presidente da Câmara Municipal de Penamacor e Vice-Presidente do Conselho Intermunicipal da CIM BB;-----
- José Augusto Rodrigues Alves, Presidente da Câmara Municipal de Castelo Branco;-----
- Armindo Moreira Palma Jacinto, Presidente da Câmara Municipal de Idanha-a-Nova;-----
- Fernando Marques Jorge, Presidente da Câmara Municipal de Oleiros;-----

--- Estiveram ainda presente na reunião:-----

----- Helder Henriques, Primeiro Secretário do Secretariado Executivo Intermunicipal;-----

----- Rita Maria Leal da Graça Silva, Chefe de Equipa da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa;--

-----Secretariou a reunião o técnico da CIMBB, Pedro Miguel Martins Dias, nos termos da deliberação da reunião n.º 6/2018, de 7 de junho. -----

--- Presidiu à reunião o Presidente da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa, Luís Miguel Ferro Pereira, adiante designado de Presidente, nos termos da convocatória realizada a 9 de outubro de 2020, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

ORDEM DO DIA;-----

1. --Proposta de intervenção na antiga Colónia de Férias da Areia Branca; -----

**Ordem do Dia;** -----

**1. Proposta de intervenção na antiga Colónia de Férias da Areia Branca** -----

--- O Presidente deu início à reunião, agradecendo a presença de todos nas instalações da CIMBB, para discutir um assunto revestido de grande importância para a CIM, especialmente pela carga histórica, cultural e social que aquele espaço tem para a região da Beira Baixa. -----

--- De seguida, e tendo em consideração a apresentação do estudo, plano estratégico e avaliação de cenários para a reabilitação da Colónia de férias da CIMBB localizada na Lourinhã, realizada na última reunião ordinária de Conselho Intermunicipal, referiu que gostaria de ouvir a opinião de cada um dos senhores presidentes relativamente ao futuro daquele espaço, pedindo ao senhor Presidente de Câmara do Município de Castelo Branco, que tomasse a palavra, uma vez que na última reunião teria aberto a possibilidade de uma aquisição por parte do município. -----

--- Tomando a palavra, o senhor Presidente de Câmara do Município de Castelo Branco, informou que, considerando as condicionantes associadas ao processo, à necessidade de uma solução rápida para o espaço, não existiriam atualmente condições para uma solução técnica/administrativa que passe pelo Município de Castelo Branco. -----

--- Na continuidade da discussão sobre o tema, a opinião de que a solução deveria passar pelo grupo, ou seja, pela CIMBB, foi ganhando força e unanimidade. -----

--- Assim, e após um período de discussão alargada a todos os presentes, foi deliberado por unanimidade, iniciar o processo de análise para o enquadramento da intervenção de reabilitação/requalificação do Edifício da Areia Branca na Lourinhã, no Programa REVIVE-Natureza. --

--- Mais foi deliberado, que a presente decisão, resulta da preocupação de não alienar a propriedade do imóvel e manter o cariz social que aquele edifício sempre teve. O enquadramento no programa REVIVE, permitirá garantir estas premissas, a requalificação do espaço, sem ter que recorrer a investimento público, numa lógica de envolvimento do investimento privado na solução, podendo ainda as rendas que possam advir do contrato a celebrar, ser alocadas a iniciativas de caráter social a desenvolver no território da Beira Baixa, pela Comunidade Intermunicipal em articulação direta com os seus seis municípios. -----

---- Por fim, foi ainda deliberado iniciarem-se desde já todos os contactos formais com a entidade gestora do REVIVE Natureza no sentido de enquadrar a intervenção naquele fundo de apoio e dar



Castelo Branco, Idanha-a-Nova, Oleiros, Penamacor, Proença-a-Nova e Vila Velha de Ródão

rapidamente início a este processo. -----

-----

-----

-----**ENCERRAMENTO**-----

---E não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente, deu por encerrada a reunião do Conselho Intermunicipal. Eram cerca das vinte horas, e para constar, se lavrou e aprovou a presente Ata, que eu, Pedro Miguel Martins Dias, designado para o efeito, redigi, subscrevo e que vai ser assinada pelo Presidente à reunião e secretário nomeado.-----

-----

**O Presidente da Comunidade Intermunicipal da Beira Baixa,**

(Luís Miguel Ferro Pereira)

**O Secretário,**

(Pedro Miguel Martins Dias)